



ZEICHENERKLÄRUNG FÜR TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

E1 Entwicklung einer Streuobstwiese
 Auf der Ackerfläche soll eine Streuobstwiese entstehen. 9 heimische Obstbäume (Pflanzabstand 8 m) mit einer Pflanzqualität von Hochstamm 3xv, mDb, Stu 16-18 werden auf dem in extensiv zu bewirtschaftendes Grünland umzuwandelnden Acker gepflanzt. Im ersten Jahr ist auf der Fläche eine stickstoffzehrende Frucht (Hafer) anzubauen und abzuernten (Ausmagerung). Die Ansaat des Grünlandes erfolgt mit autochthonem Saatgut, Mähgut bzw. Heudrusch. Die Pflanzung ist vor Wildverbiss zu schützen. Nach max. 7 Jahren verpflichtet sich der Betreiber den Wildschutzzzaun zu entfernen. Eine 2 schürige Mahd mit Mähgutabfuhr ist als Pflege vorgesehen. Der 1. Schnitt soll nicht vor dem 15. Juni erfolgen. Auf Düngung und Pflanzenschutzmittel wird verzichtet. In den ersten 5 Jahren muss zur Ausmagerung der Fläche eine 3-schürige Mahd mit Mähgutabfuhr erfolgen.

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR PLANLICHE FESTSETZUNGEN

Planung:

1. Grünordnung

- Baumpflanzung
- Ausgleichsfläche
- Streuobstwiese

2. Sonstige Planzeichen

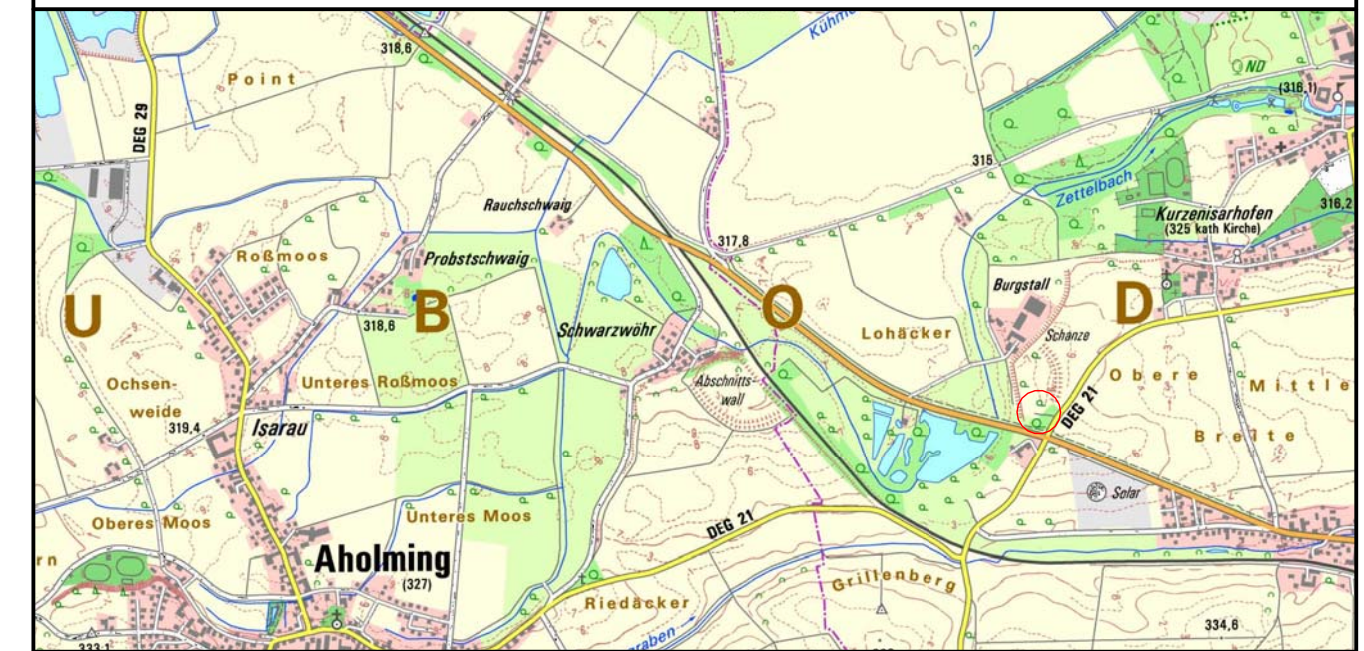
- Geltungsbereich

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan
 "SO Photovoltaikpark - Burgstall-Ost
 Ausgleichsfläche"



Gemeinde: Moos
 Landkreis: Deggendorf
 Regierungsbezirk: Niederbayern

Ausgleichsfläche 17.09.2018



Übersichtsplan 1: 25.000

Planunterlagen:
 Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
 Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Nachrichtliche Übernahmen:
 Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Urheberrecht:
 Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:



Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
 FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
 E-MAIL: info@geoplan-online.de

Martin Ribesmeier
 Projektleitung: Martin Ribesmeier



1:500

P1801003

Projekt : JAHRSTORFER_PV-Burgstall

Datei : 2_BP-500_Ausgleich.PLT