

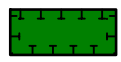









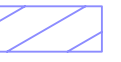


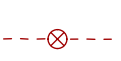









LEGENDE:

-  Geltungsbereich der Klarstellungssatzung (Nord)
-  Geltungsbereich der Ergänzungssatzung (Süd) (2.847,26 m²)
-  Ausgleichsfläche (Streuobstwiese)
-  Baugrenze
-  Einzelbaumpflanzungen
-  25 m-Linien zum Wald
-  Bestandsgehölz außerhalb des Geltungsbereichs der Ergänzungssatzung
-  bestehende Bebauung

Sonstige Zeichnungen (nachrichtlich übernommen)

-  Bodendenkmal mit entsprechender Aktennummer
-  Waldbiotop
-  Biotopkartierungen
-  Fläche des Ökoflächenkatasters
-  Risikogebiete außerhalb von Überschwemmungsgebieten (HQExtrem)
-  Überschwemmungsgebiet (HQ100)
-  Mittelspannungsleitung (Bayernwerk)
-  Straßenbeleuchtung mit Beleuchtungsanlagen (Bayernwerk)
-  Leerrohr (Gemeinde Moos)
-  Wasserversorgung (Gemeinde Moos)
-  Regenwasser (Gemeinde Moos)
-  Sickerleitung (Gemeinde Moos)
-  Mischwasser (Gemeinde Moos)
-  Schmutzwasser (Gemeinde Moos)
-  Telekom / Kabel Deutschland

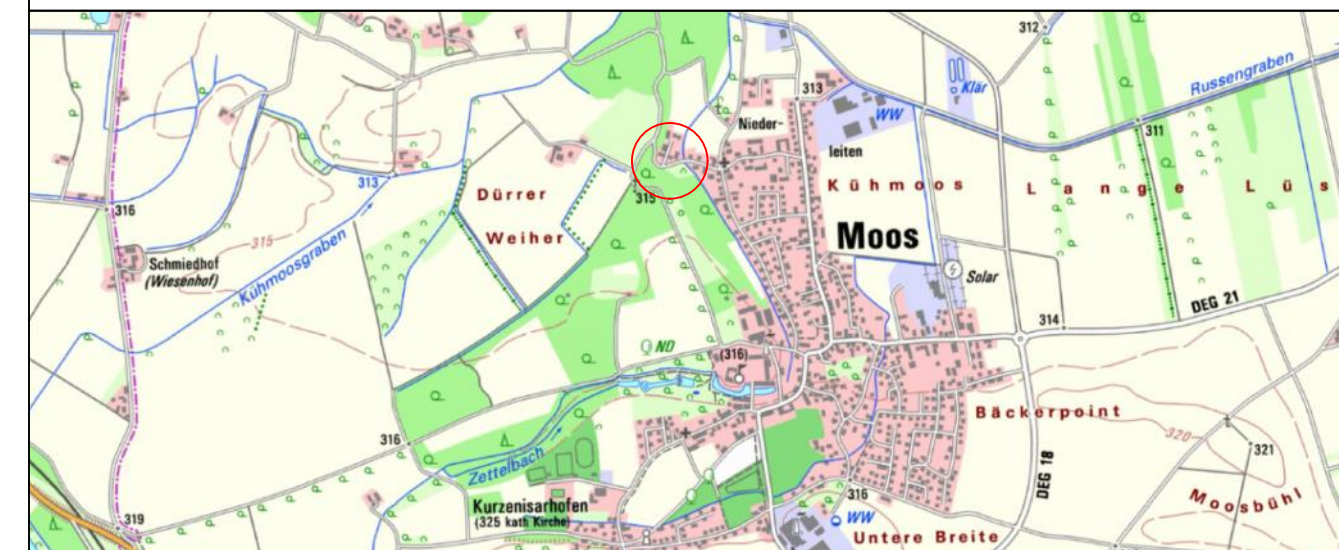
Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Leitenstraße - Fl.-Nr. 1089/4 Moos



Gemeinde: Moos
Landkreis: Deggendorf
Regierungsbezirk: Niederbayern

Entwurf

16.10.2023



Übersichtsplan 1 : 25.000

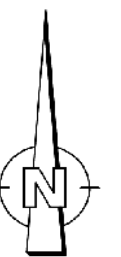
Planunterlagen:
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Nachrichtliche Übernahmen:
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Urheberrecht:
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:



GeoPlan
Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
E-MAIL: info@geoplan-online.de

S. Kuhnert
Projektleitung: Sebastian Kuhnert



1 : 1.000

Projekt: Bauvorhaben_Leitenstraße_Moos

Datei: LP_1000_Bauvorhaben_Leitenstr_Moos

P2107119