

**Wirksamer Flächennutzungsplan und Landschaftsplan  
der Gemeinde Moos**



**Legende**

- Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 32
- Flächen für die Landwirtschaft
- Bodendenkmal

**Änderung des Flächennutzungsplans und des  
Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 32 „SO Photo-  
voltaikpark Langenisarhofen V“**



**Legende**

- Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 32
- Flächen für die Landwirtschaft
- Bodendenkmal
- Sondergebiet für die Nutzung von Solarenergie gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO

**VERFAHREN**

1. Die Gemeinde Moos hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom 20.03.2023 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom 20.03.2023 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom 24.07.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom 24.07.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Moos hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom ..... festgestellt.  
Moos, den .....  
.....  
Alexander Zacher, 1. Bürgermeister
7. Das Landratsamt Deggendorf hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 mit Bescheid vom ....., Az. ...., gemäß § 6 BauGB genehmigt.
8. Ausgefertigt  
Moos, den .....  
.....  
Alexander Zacher, 1. Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung durch Deckblatt Nr. 32 wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.  
Moos, den .....  
.....  
Alexander Zacher, 1. Bürgermeister



**Änderung des Flächennutzungsplans und  
des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 32  
„SO Photovoltaikpark Langenisarhofen V“**

Gemeinde: Moos  
Landkreis: Deggendorf  
Regierungsbezirk: Niederbayern

**Entwurf**

**24.07.2023**



**Übersichtsplan 1 : 25.000**

Planunterlagen:  
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.  
Untergrund:  
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.  
Nachrichtliche Übernahmen:  
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.  
Urheberrecht:  
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:

**GeoPlan**

Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen  
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77  
E-MAIL: info@geoplan-online.de

Projektleitung: Daniel Wagner

**1 : 10.000**

Projekt: L2209005 - SO Photovoltaik Moos      Datei: FNP\_Entwurf-10.000\_SO\_Photovoltaik\_Moos\_Langenisarhofen V      **L2209005**